STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 13085

15 maart

2016

Publicatie Staatscourant en Gemeenteblad voor het vastgestelde bestemmingsplan Bijlestaal 64 Broek op Langedijk



Burgemeester en wethouders van Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 19 januari 2016 het bestemmingsplan "Bijlestaal 64 Broek op Langedijk" heeft vastgesteld.

De behoeften op het gebied van sport en wellness zijn voortdurend in beweging. Initiatiefnemer wil daarom een deel van de bestaande voorzieningen renoveren en een deel van de voorzieningen vervangen. Het bestemmingsplan voorziet onder meer in een uitbreiding van de wellnessactiviteiten . Daarnaast is, aan de voorzijde van het pand, in twee uitbouwen een hotel met 54 kamers gepland. Het vigerende bestemmingsplan staat deze ontwikkeling niet toe. Dit is de reden voor het opstellen van een nieuw bestemmingsplan specifiek voor het perceel Bijlestaal 64 te Broek op Langedijk.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 10 maart 2015 en heeft met ingang van 11 maart 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen binnengekomen bij de gemeenteraad. Deze zijn deels gegrond, deels ongegrond verklaard.
Het gewijzigde bestemmingsplan ligt van 16 maart 2016 **voor een ieder ter inzage op de volgende locatie:**

- **De voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude.**

Het plan is tevens vanaf genoemde digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl **(Plan ID: NL.IMRO.0416.BPBT2014-her001-va01).**

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak Raad van State v an de Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage .

Een beroep kan worden ingediend door:

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad ;

Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;

Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzicht van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangegeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl

Burgemeester en wethouders van Langedijk

15 maart 2016